

Tervezési szerződés

amely létrejött **egyrésről**:

Név: Somogyszentpál Község Önkormányzata
Székhely: 8705 Somogyszentpál, Kossuth tér 1.
Adószám: 15731704-2-14
Törzskönyvi nyilvántartási szám: 731706
Képviselője és titulusa: Poszáné Szabó Edit, polgármester
a továbbiakban: „**Megrendelő**”

másrészről:

Név: Kivit Terv Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 7140 Bátaszék Budai u. 130.
Adószám: 32005523-1-17
Számvevő neve és bankszámla száma: OTP Bank Nyrt. 11746122-21454129-00000000
Cégjegyzék szám: 17-09-013289
Képviselője és titulusa: Izsák Péter, ügyvezető
a továbbiakban: „**Tervező**”

a továbbiakban **Megrendelő, és Tervező együttesen Felek** között az alulírt helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek megállapítják, hogy Somogyszentpál Község Önkormányzata (továbbiakban: Megbízó) - a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021 (V.18.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően - **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00087** azonosítószámú, **Kulturális és közösségi célú épület fejlesztése Somogyszentpálon** című pályázatának (továbbiakban: Pályázat) megvalósítása során a felmerülő tervezési tevékenységek ellátása érdekében Megrendelőként e szerződést köti.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00087** azonosítószámú, **Kulturális és közösségi célú épület fejlesztése Somogyszentpálon** című pályázat kapcsán **generál-tervezési szolgáltatás elvégzése** a település **TOP_PLUSZ-1.2.1-21** kódjelű Élhető települések című pályázati felhívás és mellékleteiben rögzítettek alapján a vonatkozó építési jogszabályok figyelembe vételével. Jelen feladat ellátására tervezési szerződés kerül megkötésre.
2. Tervező feladata a fenti projekt kapcsán **felmerülő valamennyi tervezési tevékenység és ahhoz kapcsolódó feladat teljes körű megvalósítása, különösen:**
 1. Kiviteli tervek elkészítése – 1:50-hez léptékű, teljes műszaki dokumentáció az összes érintett tevékenységre vonatkozóan, minden releváns szakágra vonatkozóan.
 - a. Építészeti
 - b. Épületgépészet (meglévő fűtési rendszer felújítás tervei, szükség esetén gázterv, akadálymentes mosdó építés esetén víz, szennyvíz gépészet) – szakági tervező bevonásával
 - c. Erős- és gyenge áramú tervfejezet – szakági tervező bevonásával
 - d. Akadálymentesítési tervfejezet rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonásával
 2. Építési normagyűjtemény szerinti tételazonosítókat alkalmazó tételes tervezői költségvetés (árazott és árazatlan – Excel, illetve az árazottat aláírt nyomtatott formátumban is) készítése.
 3. A fentiekhez kapcsolódó szükség esetén hatósági eljárások lefolytatása, ennek keretében építési/létesítési engedélyek megszerzése, vagy tervezői nyilatkozatok, hogy az adott tevékenység nem hatósági engedélyköteles elkészítése.
 4. A vonatkozó TOP_PLUSZ-12.1-21 kódjelű Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés biztosítása és bemutatása a tervezés során.
 5. A tervezéshez kapcsolódó feladatra vonatkozóan rendelkezésre áll mindaddig, míg

- a.) a Közreműködő Szervezet, valamint az érintett hatóságok a szakmai beszámoló keretében benyújtott tervdokumentáció ellenőrzését lezárják és arra vonatkozóan a szakmai beszámolót elfogadó döntést hoznak, illetve;
- b.) a tervek alapján megvalósuló kivitelezési tevékenység befejeződik, és Közreműködő Szervezet, valamint az érintett hatóságok a szakmai beszámoló keretében benyújtott a kivitelezés 100 %-os teljesítésére vonatkozó ellenőrzését lezárják és arra vonatkozóan a szakmai beszámolót elfogadó döntést hoznak.

Fejlesztés sorszáma	Fejlesztés megnevezése	Elvárt jogosultság	Fejlesztés helye	Fejlesztés Hrsz.
1.	<u>A régi sportcsarnok külső, belső felújítása, energetikai korszerűsítése és projektarányos akadálymentesítése:</u> Az épület korábbi funkciója sportcsarnok, melynek átminősítése megtörtént, azóta kultúrház. Az épület a felújítást követően két funkciót – kultúrház és sporttér- fog ellátni, emiatt szükséges a burkolatokat ahhoz illeszkedően kialakítani. A sport termet szociális blokkok egészítik ki, amelyek szintén megújításra kerülnek (öltözők, wc és fürdőhelyiségek, közlekedők). Az épület teljes energetikai felújítása részeként az épület új, korszerű nyílászárókat kap, megoldottá válik a hőszigetelés, megvalósul a fűtőkorszerűsítés (teljes gépészeti felújítással), a villamos energiaellátás korszerűsítése érdekében napelemek kerülnek fel az épületre. A tervezés során gondoskodni szükséges az épület projektarányos akadálymentesítéséről (parkoló, rámpa, külső- belső ajtók, akadálymentes közlekedési útvonalak, vezetősávok, táblák stb.) Az építés tervezetten nem építési engedély köteles tevékenység.	Építészeti tervezési jogosultság (É) Építmények gépészeti tervezése (G) Építményvillamossági tervezés (V)	8705 Somogyszentpál Kossuth utca 39.	262.
3.	Közterületek növényzetének megújítása: <u>Tervezett fejlesztés:</u> A Kultúrház épülete előtti, illetve mögötti terület növényzetének előregedett, elkorhadt és kiszáradt növényzetének megújítása, rendezetlen növényzet átláthatóságának biztosítása, közpark kialakítása. A települési központ átfogó növényzetének felújítása a 262. hrsz zöldfelületét érinti. A fejlesztéssel érintett terület biológiai aktivitás érték növelésére tett vállalását jelen felhívás 4. sz. melléklete tartalmazza. A beavatkozás során javasolt a klímaváltozásnak megfelelő, lehetőleg őshonos és/vagy várostűrő, mikroklimatikus adottságoknak legjobban megfelelő növények telepítése, több szintes, változatos fajösszetételű, adaptív társulások létrehozása, az invazív fajok irtása/visszaszorítása. Törekedni kell arra, hogy a telepíteni kívánt vegetációban az allergén fajok száma/aránya alacsony legyen. Kerülni kell a zöldfelületek felszabdálását, elaprózását az állomány fenntarthatósága érdekében.	Táj- és kertépítészeti tervezési jogosultság (K)	8705 Somogyszentpál Kossuth utca 39.	262.

Elvárás az építési területen lévő vagy tervezett fák védelme érdekében, valamennyi építési beruházás esetében, mind a tervezés, mind a kivitelezés során az MSZ 12042:2019 (Fák védelme építési területeken), valamint a MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületein) szabványok előírásainak betartása. A projekt során beépített biológiailag aktív felületek nagysága 1200 m². Elvárás az építési területen lévő vagy tervezett fák védelme érdekében, valamennyi építési beruházás esetében, mind a tervezés, mind a kivitelezés során az MSZ 12042:2019 (Fák védelme építési területeken), valamint a MSZ 12172:2019 (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületein) szabványok előírásainak betartása. A projekt során beépített biológiailag aktív felületek nagysága 1200 m².			
---	--	--	--

3. **Helyszíne:** Ajánlatkérő székhelye, nyertes ajánlattevő székhelye, valamint a fejlesztés helyszínei:

Sorszám	Irányítószám	Helység	Közterület	Házszám	Helyrajzi szám
1.	8705	Somogyzentpál	Kossuth utca	39.	262.

III. TERVEZÉSI FELADAT

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a **Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja** a II. 3. pontban felvett ingatlan(ok) a „SZERZŐDÉS TÁRGYA” című pontban megfogalmazott feladatokat magában foglaló **teljes körű, és mindenre kiterjedő tervezési munkáit** az ugyanezen pontban meghatározott pályázati felhívás egészében a pályázattal kapcsolatban elvárt mindennemű részletes szakmai-műszaki követelményeknek megfelelően.
2. A Megrendelő és Megbízók által együttesen kidolgozott tervezési program alapján a Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elemzi a Megrendelő igényeit, feltárja az építmény megvalósításának kielégíthető körülményeit, gazdaságos kialakíthatóságát, a vonatkozó jogszabályok és a tervezési területre vonatkozó hatályos helyi szabályozáshoz való alkalmazkodást, és ha szükséges, Megrendelők egyetértésével pontosítja, véglegesíti a Tervezési programot.
3. Tervező köteles minden szakágra kiterjedő kivitelezési tervdokumentációt készíteni akadálymentesítési fejezettel is kiegészítve a 312/2012. (XI.08.) Kormányrendelet szerint, köteles továbbá az ingatlanhoz illeszkedő információs táblarendszert megtervezni.
A tervdokumentációból szállítandó példányszám 4 eredeti példány papír alapon, 2 példány digitális adathordozón.
4. Az építőipari normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes tervezői költségvetést kell elkészíteni építési munkanemenként, és építési tételenként árazott és árazatlan formában, a pályázati felhívás szakmai feltételei szerinti részletezettséggel, tekintettel arra, hogy a pályázati elszámolások során a Pályázati felhívásban szereplő elszámolható költségek valósíthatók meg, azok teljesítését lehet igazolni, elszámolni, és ellenőrizni. A szállítandó példányszám 4-4 eredeti példány papír alapon, 2-2 példány szerkeszthető formában digitális adathordozón.
5. Az építési engedélyen túl Tervező feladatát képezi a beruházás megvalósításához szükséges minden további engedély beszerzése Megrendelők által adott meghatalmazás alapján.
6. Tervező jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet az illetékes főépítésekkel, építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal és kéményseprő- ipari szolgáltatóval, beszerzi a jogszabályokban meghatározott főépítési, ill. tervtanácsai véleményt, valamint egyéb szükséges nyilatkozatokat.

IV. A SZERZŐDÉS, ÉS A SZERZŐDÉSBŐL EREDŐ FELADATOK HATÁRIDEJE

1. Tervező a szerződésben meghatározott feladatokat, az ott meghatározottak szerint az alábbi határidőben köteles megvalósítani: 2023.03.31.
2. Fentiek szerint a Felek a szerződést határozott időtartamra kötik, mely alapján a szerződés véghatáridejét 2026.03.01. időpontban állapítják meg, azzal, hogy a szerződés határideje közös megegyezéssel történő módosításának lehetőségét kikötik.
3. A teljesítés a Megrendelő székhelyén, Somogyszentpál Község Önkormányzata, 8705 Somogyszentpál, Kossuth tér 1. szám alatt történik Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.
4. A Megrendelő az egyes részfeladatok alapján teljesítendő dokumentációk átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítésigazolást haladéktalanul kiadni.
5. Tervező a tervezési feladatok vonatkozásában akkor teljesít szerződésszerűen, ha a dokumentációkat a tervezési programnak, a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások (magyar szabványok, szakmai standardok, MÉK szabályzatok) rendelkezéseinek megfelelően átadta.
6. A Megrendelő – számla kiállításával kapcsolatban megállapított - teljesítése nem érinti a Tervezőnek a dokumentációk elkészítésére vonatkozó szerződés hatályát, tekintettel a pályázat zárodokumentációjának későbbi időpontjára, amely utóbbi időszakban Tervezőt rendelkezésre állás kötelezi.

V. TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉS MÓDJA, HATÁRIDEJE

1. A jelen Szerződésben meghatározott tervezési feladat teljesítésének, és az ahhoz kapcsolódó építészeti-műszaki dokumentációk elkészítésének ellenértéke **7.850.000 Ft+ Áfa**, azaz **Hétmillió-nyolcszázötvenezer Forint+ Áfa**.
2. Tervező 1 alkalommal bocsáthat ki számlát, a feladatok teljesítését és Megrendelő általi teljesítésigazolás kiadását követően.
3. A számlák kifizetése a számla benyújtásától számított 15 napon belül banki átutalással történik Tervező OTP Nyrt. banknál vezetett **11746122-21454129-00000000** számú bankszámlájára. Az elszámolás pénznome: HUF.
4. A fizetési kötelezettség teljesítési napjának a számla kiegyenlítésének napját (értve ez alatt azt a napot, amikor a Megbízó a számlája megterhelésére vonatkozó megbízást a számlavezetőjének megadta - kell tekinteni).

VI. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

1.1. Tervező a szerződésben foglalt feladatok teljesítésére, és az ahhoz kapcsolódó építészeti-műszaki dokumentációk elkészítésére, átadására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.

1.2. Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

1.3. Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

1.4. Tervező felelős:

- a) az általa készített építészeti-műszaki dokumentációk műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített építészeti-műszaki dokumentációk műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmazó tartalmáért, mely Megrendelő igényeit kielégíti.
- b) a tervezési feladatot készítésbe (részben vagy folyamatosan) bevonandó és résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért, mely alapján Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el,
- c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért,
- d) a szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvénye és a biztosító igazolásának - a fedezet fennállásáról - rendelkezésre állásáról, mi szerint egyben vállalja, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződésszegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos, vagy Megrendelőkre kedvezőbb tartalmú biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelő felé igazolásra kerül.
- e) az építészeti-műszaki tervdokumentációkon sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná, melyet megerősítendő Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőkre háruló valamennyi kárért.

1.5. Tervező a Megrendelő által elfogadott építészeti-műszaki tervdokumentációkon a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ezen esetben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

1.6. A szükséges hatósági engedélyek beszerzése a Megrendelő felhatalmazása alapján Tervező feladata. Tervező - az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban vállalt szerepétől függetlenül - nem felel az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás sikertelenségéért, kivéve, ha az, az építészeti-műszaki dokumentáció tervhibájára vezethető vissza. Amennyiben az építésügyi hatóság bármelyike hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, úgy soron kívül a Tervező köteles a tervek hibájának vagy hiányosságának kijavítására, illetve pótlására - díjleszállítás következménye nélkül.

2. Megrendelő kötelezettsége és jogai

2.1. Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, - vagy a Tervezési programnak való meg nem felelés esetén - annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, a szolgáltatások ellenértékének megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

2.2. Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

2.3. Megrendelő köteles Tervező számára a dokumentációk elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

2.4. Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 munkanapon belül állást foglalni, utasítást adni.

2.5. Megrendelő feladata, hogy céljairól az Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit a tervezési programban rögzítse. A Tervezési programnak tartalmaznia kell különösen a Megrendelő előírásait, kikötéseit, feltételeit, a megvalósítás ütemezését, a szerkezetek elvárt teljesítményadatait, a helyiségi igényeket és funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét.

2.6. Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani:

- a) hitelesített ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot, és tulajdoni lapot,
- b) állapotdokumentációt (felmérési terv, fotódokumentáció, műszaki leírás), amennyiben ilyen rendelkezésre áll.

VII. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.
2. Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettsége teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.
3. Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt a késedelembe eső Megrendelő részéről késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
4. Amennyiben a Tervező az építési – műszaki dokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a szerződésben kikötött részhatáridők/ véghatáridő lejáratától számítandó. A napi késedelmi kötbér mértéke 10.000 Ft/nap, mely legfeljebb 30 napon át érvényesíthető. Ezt követően a szerződés teljesítésének meghiúsulása áll be.
5. Tervezőnek felróható meghiúsulásnak minősül, ha a VII. 1. pontban tűzött póthatáridő lejártát követően beálló legfeljebb 30 napon át érvényesíthető késedelem ellenére sem teljesít a Tervező, vagy egyéb neki felróható okból a szerződés teljesítése a Tervező részéről meghiúsul. Ennek jogkövetkezménye a Megrendelő által érvényesíthető meghiúsulási kötbér érvényesítése, melynek összege egyszeri bruttó 10 %-a.
6. Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.
7. Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:
 - a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen az építészeti-műszaki tervdokumentáció kijavítására köteles. Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatósága esetén a VII. 5. pontban szabályozottak szerint meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
 - b) Az építészeti-műszaki dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a VII. 4. pontban rögzített 14 napra eső késedelmi kötbér illeti meg, mint átalány jellegű kártérítés.
 - c) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.
8. Felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, és módosíthatják. Felek a szerződés egyoldalú rendes felmondásának esetét kizárják.
9. E szerződés időbeli hatályának megszűnése napja az 1. pontban meghatározott Pályázat fenntartási idejének lejáratakor elkészített záró dokumentáció a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv (Irányító Hatóság / Közreműködő szervezet) által történő elfogadása, melyről Megbízó haladéktalanul írásban (postai úton tértivevényes küldeményben) közölt egyoldalú hatályt megszüntető nyilatkozatot bocsájt ki. E nyilatkozat Megbízotti kézhezvételének napja jelenti a szerződés időbeli hatályának megszűnését.

VIII. SZERZŐI JOGOK, JOG- ÉS KELLÉKSZAVATOSSÁG

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján Megrendelő a Tervező által elkészített építészeti – műszaki dokumentációk felett korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez, így egyúttal Tervező nyilatkozik ezen felhasználási jogok átruházásáról. Felek rögzítik, hogy az e szerződésben meghatározott ellenérték a szellemi jogok átruházását is magában foglalja. A felhasználási jog feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott ellenértéket, mint tervezési- és felhasználási díjat szerződésszerűen és maradéktalanul teljesítse.
2. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az

által elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

IX. ADATVÉDELEM

1. Felek rögzítik, hogy a köztük létrejövő jogviszonyra tekintettel Somogyszentpál Község Önkormányzata az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 (2016. április 27.) számú általános adatvédelmi rendelete (a továbbiakban: „GDPR”) szerint adatkezelőnek minősül, ezért az elérhető legnagyobb adatbiztonság érdekében a jelen Fejezetben foglalt szabályokat juttatja érvényre.
2. Somogyszentpál Község Önkormányzata a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja.
3. Somogyszentpál Község Önkormányzata a biztonság megfelelő szintjének meghatározásakor kifejezetten figyelembe veszi az adatkezelésből eredő olyan kockázatokat, amelyek különösen a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítéséből, elvesztéséből, megváltoztatásából, jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférésből erednek.
4. Jelen Szerződés aláírásával az Érintett kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa átadott személyes adatokat Somogyszentpál Község Önkormányzata a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékig kezelje.
5. Somogyszentpál Község Önkormányzata személyes adatokat az Érintett általi visszavonásáig, illetve a szerződés időtartama alatt jogosult felhasználni. A hozzájárulás visszavonását tartalmazó nyilatkozat megtételét követően az Érintett adatait Somogyszentpál Község Önkormányzata jelen Szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen célt kivéve fel nem használja, illetve harmadik személy részére nem adja át.
6. Érintett jogosult arra, hogy kérésére Somogyszentpál Község Önkormányzata indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat.
7. Érintett jogosult arra, hogy kérésére Somogyszentpál Község Önkormányzata indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat. Ilyen esetekben Somogyszentpál Község Önkormányzata köteles törölni az Érintettre vonatkozó személyes adatokat ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:
 - a) A személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
 - b) Érintett visszavonja az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
 - c) Érintett tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok a további adatkezelésre.
8. Az Érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa Somogyszentpál Község Önkormányzata rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, számítógéppel olvasható formátumban megkapja.
9. A jelen Szerződésben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a hatályos magyar és európai uniós jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 (2016. április 27.) számú általános adatvédelmi rendelete az irányadóak.

X. EGYÜTTMŰKÖDÉS

1. A szerződő Felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a Megrendelők véleményezik az egyes tervezési munkarészeket.
2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.
3. A szerződő Felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetők figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

4. A szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

Megrendelő részéről:

név, beosztás: Poszáné Szabó Edit, polgármester

Tervező részéről:

név, beosztás: Izsák Péter, ügyvezető

5. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről:

levelezési cím: Poszáné Szabó Edit, polgármester

Somogyszentpál Község Önkormányzata, 8705 Somogyszentpál, Kossuth tér 1.

e-mail: polgarmester@somogyszentpal.hu

telefon: +36-20/967-9220

Tervező részéről:

levelezési cím: Izsák Péter ügyvezető

e-mail: info@zsaak.hu

telefon: +36-20/594-97-36

6. Felek rögzítik, hogy ajánlattételi felhívás a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és a szerződésből fakadó vitás kérdésekben irányadónak tekintendő.
7. Felek rögzítik, hogy felmerülő vitás kérdéseiket elsősorban egyeztetés útján rendezik. Amennyiben a kölcsönös egyeztetés eredményeképp a vitás kérdésekben nem kerül sor konszenzusra, úgy a Kaposvári Törvényszék illetékességét kötik ki.
8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv. vonatkozó szabályai - az irányadóak.
9. A szerződés összesen 5 példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 1 példány a Tervezőt illeti meg.

Felek törvényes képviselői, a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Somogyszentpál, *december 12.*

Poszáné Szabó Edit
polgármester

Somogyszentpál Község Önkormányzata



Izsák Péter
ügyvezető

Kivit Terv Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság

Kivit Terv Mérnök Kft.
7140 Bátaszék, Budai utca 130.
Cégjegyzékszám: **17-09-013289**
Adószám: **32005523-1-17**
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző: (amennyiben releváns)

<pénzügyi ellenjegyző neve>

<pénzügyi ellenjegyző titulusa>

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: <év, hónap, nap>