



**Somogyzentpál Község Önkormányzatának
Polgármestere**

8705 Somogyzentpál Kossuth tér 1.
KRID:107025119, Hivatali kapu: SGDBA
Tel.:70/664-7263, Email: polgarmester@somogyzentpal.hu

Ügyiratszám: SZTP/480-1/2026
Ügyintéző: Lakics Hajnalka aljegyző

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Az „Lakhatási körülmények fejlesztése Somogyzentpálon” nevű, EFOP-2.4.1-16-2017-00043 azonosítószámú projekt keretében felépített szociális bérlakások bérletére vonatkozó pályázat benyújtásáról.

Somogyzentpál Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a „Lakhatási körülmények fejlesztése Somogyzentpálon”nevű, EFOP-2.4.1-16-2017-00043 azonosítószámú projekt keretében felépített, az alábbiakban felsorolt összkomfortos szociális bérlakások bérlőinek kiválasztására pályázatot tesz közzé:

	Ingtalan címe	Alapterület	Szobák száma	Fűtési mód
1.	8705 Somogyzentpál, Ady Endre utca 2/a. 361 hrsz	67 m ²	2 szoba	fatüzelésű kazán
2.	8705 Somogyzentpál, Ady Endre utca 2/b. 361 hrsz.	67 m ²	2 szoba	fatüzelésű kazán
3.	8705 Somogyzentpál, Ady Endre utca 74. 327 hrsz.	80 m ²	3 szoba	fatüzelésű kazán
4.	8705 Somogyzentpál, Ady Endre utca 80. 323 hrsz	67 m ²	2 szoba	fatüzelésű kazán
5.	8705 Somogyzentpál, Kossuth utca 3. 289 hrsz	75 m ²	3 szoba	fatüzelésű kazán

Lakbér összege:

Az önkormányzati szociális bérlakások lakbérének mértékét a Képviselő-testület állapítja meg rendeletében. Jelenlegi összege lakásonként 20.000,- Ft/hó. + rezszi költség.

Bérleti jogviszony időtartama:

A lakás legfeljebb öt éves határozott időtartamra adható bérbe, 2026.06.01-2031.05.31-ig.

Pályázók köre:

Az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakások bérletéről szóló 10/2025 (XI.26.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján Somogyzentpál Község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárok.

Pályázati feltételek:

Szociális bérlakás használata iránt csak az nyújthat be érvényesen pályázatot



Somogyzentpál Község Önkormányzatának Polgármestere

8705 Somogyzentpál Kossuth tér 1.

KRID:107025119, Hivatali kapu: SGDBA

Tel.:70/664-7263, Email: polgarmester@somogyzentpal.hu

- a) aki, vagy akinek élettársa vagy házastársa munkaviszonnyal rendelkezik, (munkaáltatói igazolás)
- b) aki nyilatkozatban vállalja az együttműködést az illetékes családsegítő szolgálattal, továbbá
- c) akinek köztartozása vagy közműdíjak megfizetéséből eredő lejárt esedékességű tartozása nincs, vagy a tartozás vonatkozásában fizetési kedvezményben, különösen részletfizetési lehetőségben részesült, **a pályázat elbírálásánál előnyt jelent.** (Utolsó havi befizetett közüzemi számla és befizetésről szóló bizonylat)
- d) a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a felhívás feltételeit és célját megismerte és vállalja az együttműködést az önkormányzattal, annak partnereivel.

Pályázat benyújtásának módja, határideje:

A pályázók a pályázatukat a felhívás szerinti „Lakhatási körülmények fejlesztése Somogyzentpálon” nevű, EFOP-2.4.1-16-2017-00043 azonosítószámú projekt keretében felépített szociális bérlakások bérletére” című pályázati adatlapon nyújthatják be.

A pályázati nyomtatványok átvehetők a Polgármesteri Hivatal (Somogyzentpál, Kossuth tér 1. épületében).

A pályázatot személyesen vagy postai úton **2026. május 20. napjáig** lehet benyújtani a Somogyzentpáli Polgármesteri Hivatalban.

A pályázatokat a Képviselő-testület a beadási határidő letelte után 10 napon belül bírálja el.

Helyszíni megtekintés időpontja: előre egyeztetve munkanapokon 8:00-tól 15:00-ig.

A szociális bérlakások bérletével kapcsolatos további szabályokat a Somogyzentpál Község Önkormányzat Képviselő-testületének szociális bérlakásokról szóló 10/2025 (XI.26). önkormányzati rendelete tartalmazza.

Somogyzentpál, 2026. április 20.


Poszáné Szabó Edit sk.
polgármester

